



FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS DE CUNDINAMARCA

FONDECUN

NIT. 900.258.772-0

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL

A 28 de febrero de 2026 - 2025

(cifras expresadas en pesos colombianos)

	FEBRERO 2026	FEBRERO 2025
ACTIVO		
<u>Activos corrientes</u>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	75.733.573.181	87.333.622.790
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	5.722.198.304	3.981.411.115
Inversiones	2.611.285	2.095.355
Activos por impuestos corrientes	1.455.071.689	840.101.277
Otros activos no financieros	46.083.247.432	57.123.690.608
Total activos corrientes	128.996.701.891	149.280.921.145
<u>Activos no corrientes</u>		
Propiedad, planta y equipo	79.405.520	100.620.832
Activos intangibles distintos de la plusvalía	93.258.500	240.984
Total activos no corrientes	172.664.020	100.861.816
TOTAL ACTIVO	129.169.365.911	149.381.782.961
PASIVO		
<u>Pasivos corrientes</u>		
Cuentas por pagar	1.539.177.609	1.704.808.116
Beneficios a empleados	432.375.003	330.467.991
Pasivos estimados / Provisiones	2.260.283.629	0
Recursos recibidos en administración	116.418.537.679	140.195.970.341
Pasivo por impuestos corrientes	1.165.920.440	1.037.250.823
Otros pasivos no financieros	3.252.037.325	2.041.153.122
Total pasivos corrientes	125.068.331.685	145.309.650.393
TOTAL PASIVO	125.068.331.685	145.309.650.393
PATRIMONIO		
Capital emitido	530.000.000	530.000.000
Reservas	25.731.551	25.731.551
Ganancias acumuladas	3.545.302.674	3.516.401.017
Ganancias / Pérdidas del período	21.824.898	91.898.718
Ganancias acumuladas	3.523.477.776	3.424.502.299
TOTAL PATRIMONIO	4.101.034.225	4.072.132.568
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	129.169.365.910	149.381.782.961
Cuentas de Orden Acreedoras	7.749.625.000	8.317.867.808

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

MIGUEL ANTONIO RAMIREZ ALFONSO

CONTADOR

TP 63451-T



FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS DE CUNDINAMARCA
FONDECUN
NIT. 900.258.772-0

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

A 28 de febrero de 2026 - 2025

(cifras expresadas en pesos colombianos)

	FEBRERO 2026	FEBRERO 2025
Ingresos de actividades ordinarias	1.595.701.182	1.600.881.540
Administración de Proyectos	1.595.701.182	1.600.881.540
Gastos de administración	1.636.629.658	1.567.383.618
Beneficios a empleados	462.160.252	454.804.257
Gastos generales	1.168.079.167	1.092.717.602
Gastos por impuestos	0	15.776.137
Gastos por Depreciaciones y Amortizaciones	6.390.239	4.085.622
Ganancia (perdida), operacional	-40.928.477	33.497.922
Ingresos financieros	65.037.735	64.154.020
Otros ingresos y gastos no financieros	-2.284.360	-5.753.224
Resultados del periodo antes de impuestos	21.824.898	91.898.718
Resultado Integral del periodo	21.824.898	91.898.718

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

MIGUEL ANTONIO RAMIREZ ALFONSO
CONTADOR
TP 63451-T